

W SPRAWIE WYWIESZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA TORUŃ, PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻ, WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ ULAMKOWYCH CZĘŚCI GRUNTU

art. 35 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz.61).
na podstawie :
PREZYDENT MIASTA TORUNIA podaje do publicznej wiadomości
W Y K A Z

zasiedlonych nieruchomości lokalowych, stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ulamkowych części gruntu.

Nr akt sprawy	Oznaczenie nieruchomości: adres, księga wieczysta, nr działki, pow. działki	Opis nierucho mości (budynek)	Oznaczenie nieruchomości (lokalu mieszkalnego)	Powierzchnia lokalu mieszkaln ego w m ²	Opis lokalu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1.WGN.7125.30.2019.KŁ	Idzikowskiego 6-6B KWnrT01T/00019276/1 dz. nr 419/2 - pow. 462 m ²	4-kondyg.	Idzikowskiego 6 m 9	50,75	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój,	273.919,00 zł
2.WGN.7125.1.109.2019.KŁ	Przy Kaszowniku 11 KWnrT01T/00019506/3 dz. nr 634, pow. 746m ²	4-kondyg	Przy Kaszowniku 11 m 36	50,57	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	241.001,70 z ł
3.WGN.7125.1.29.2020.KŁ	Zeromskiego 7 KWnrT01T/00031287/1 dz. nr 107/11, pow. 196m ²	4-kondyg	Przy Kaszowniku 11 m 36	72,80	3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	353.461,00 z ł
4.WGN.7125.1.95.2019.KŁ	Kościuszki 22 KWnrT01T/00017291/8 dz. nr 129/2, pow. 418m ²	4-kondyg	Kościuszki 22 m 1	63,16	3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	207.164,60 z ł
5.WGN.7125.1.137.2019.KŁ	Legionów 1/3 KWnrT01T/00014084/3 dz. nr 748, pow. 1138m ²	4-kondyg	Legionów 1/3 m 20	51,84	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	256.879,75 z ł
6.WGN.7125.1.39.2019.KŁ	Klonowica 26 KWnrT01T/00058288/3 dz. nr 201,202, pow. 363 ²	4-kondyg	Klonowica 26	50,57	4pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, wc	338.779,22 z ł

- Powyższe nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod funkcję mieszkaniową.
1. Prezydent Miasta Torunia zawiadania poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki nabycia podane w niniejszym wykazie.
 2. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.
 3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
 4. Opłatę za lokal mieszkalny wraz z opłatą za udział w gruncie należy uiścić przed podaniem umowy sprzedaży lokalu w sposób pozwalający stwierdzić wpłynięcie środków finansowych na konto Urzędu Miasta Torunia.
 5. Akt notarialny powinien być zawarty w ciągu 3 miesięcy od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 20.10.2020 r. do dnia 01.12.2020 r.**
- Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**


Kierownik Referatu
Postępowania Administracyjnego
Adrian Rykowski